

ARKIVSAK: 00/00228
SAMLET SAKSFRAMSTILLING**VERDAL KOMMUNE**
MØTEBOK**SAKEN BEHANDLES AV:**

Saksnr	Utvalg	Møtedato
0056/00 TEK	H.UTV. FOR LANDBR.,MILJØ OG TEKNISK	27.04.00
0072/00 TEK	FORMANNSKAPET	11.05.00
0051/00 TEK	KOMMUNESTYRET	29.05.00

Arkivsaksnr.	Arkiv	Saksbehandler
00/00228	K53	Øivind Holand

KONSEKVENsutREDNING. MASSETAK I SJØ, ØRIN NORD

SAMMENDRAG:

Verdal kommune skal fylle opp industriarealet innenfor moloomramninga på Ørin Nord. Kvantumet er anslått til 2 mill. kbm. Arealet forutsettes fylt opp med mudringsmasse fra de nære sjøområder. Pga. uttakets størrelse i både areal og kvantum er kommunen gjennom P&BI §33 pålagt å utrede konsekvensene av uttaket for miljø, naturressurser og samfunn gjennom en konsekvensutredning.

To andre store uttakssøknader foreligger.

Fylkesmannen anbefaler Verdal kommune å ta initiativ for å få laget en felles konsekvensutredning for de tre uttakene.

SAKSOPPLYSNINGER:

Det er tre parter som ønsker uttak av masser fra sjøbunnen i området fra Verdal havn til og med utløpet av Verdalselva. Fra sør:

1. Verdal havn, dypvannskai. Uttak 430.000 kbm. Søknaden behandlet og godkjent. Uttak til – 18 m.
2. Verdal industripark, Ørin Nord. Anslått massebehov 2 mill. kbm. Parallelt med KU vil det bli laget ny reguleringsplan for området. Forutsetningen er at arealet tilpasses omgivelsene på en mer organisk måte, og at det satses betydelig på en miljø- og landskapsmessig heldig utforming. Randsonen mot Ørin naturreservat og Verdalselva tilrettelegges for friluftsliv. Det forutsettes tilrettelagt areal for Verdal båteierforening.
3. Jon Rostad har gjennom reguleringsplan søkt om uttak av 700.000 kbm grusmasse på et areal på 70 daa ved utøpet av Verdalselva. Med visse vilkår ble i første omgang 350.000 kbm godkjent. 100.000 kbm masse ble uttatt før utaket ble stoppet etter klage fra Norsk ornitologisk forening og innsigelse fra Fylkesmannen.

Fylkesmannen ber om at de tre uttakene vurderes i en felles konsekvensundersøkelse (KU), selv om uttaket for dypvannskaia er godkjent.

Organisering:

Tiltakshaver: Verdal kommune.

Ansvarlig myndighet: Bergmesteren.

Verdal kommune foretar utarbeidelse av melding og utredningsprogram. Norsk institutt for naturforskning (NINA) inngår i en konsulær funksjon i arbeid med melding og utredningsprogram.

NINA engasjeres som hovedansvarlig for utarbeidelse av KU.

Framdrift:

Melding og utredningsprogram ferdig ca. 10. mai.

Behandling i HULMT 31. mai.

Sendes Bergmesteren. Frist min. 6 uker for godkjenning av melding og min. 10 uker for godkjenning av utredningsprogram.

Utarbeidelse av KU: 6 mnd.

Politisk behandling.

Oversendelse til ansvarlig myndighet: Bergmesteren.

NINA starter formelt KU etter såkalt AEAM-metode. Metoden går ut på å trekke parter/interesenter inn i arbeidet i en innledende fase og få redusert antall parametere for videre undersøkelser samt dokumentering av allerede kjent kunnskap.

Av hensyn til undersøkelser (fugl) som også må ha med seg april, har NINA i samarbeid med NOF lokalavd Verdal startet telling av marine ender. Likeledes er det gitt klarsignal for undersøkelse: laksefisk.

En forventer at hele prosessen vil ta ca. 1 år.

Økonomi:

Det er inngått avtale med NINA om en økonomisk ramme for arbeid med melding og utredningsprogram på

kr. 50.000,-

Oppstartet undersøkelser er kostnadsberegnet: Marine ender

” 124.000,-

Laksefisk

” 127.000,-

Totalkostnad

kr.600.000,-

Kostnadene med KU må vurderes som en del av utbyggingskostnadene for Verdal industripark, Ørin Nord. Utredningskostnadene må forskottfinansieres av Verdal kommune.

Kostnadene foreslås finansiert av sentrumsutviklingsmidlene.

VURDERING:

Utbygging av Verdal industripark, Ørin Nord, er av avgjørende betydning for vekst og utvikling av industriverksamheten i kommunen og regionen. Nytt område for Verdal småbåthavn forutsettes ferdig innen 2005. Utarbeidelse av KU er en pålagt oppgave ut fra tiltakets kvantum og omfang.

Tiltaket haster å få gjennomført i forbindelse med evt etablering av kraftvarmeverk ved Norske Skogs anlegg på Fiborgtangen og videreføring av gassledning videre inn i Trondheimsfjorden. Ørin Nord framstår som et naturlig knutepunkt for ilandføring av gass.

TILRÅDING:

Rådmannen tilrår at

1. Arbeidet med melding og utredningsprogram oppstartes og gjennomføres av teknisk etat
2. NINA engasjeres til å bistå Verdal kommune i arbeidet med melding og utredningsprogram.
3. NINA engasjeres til å utarbeide KU: Massetak i sjø, Ørin Nord
4. NINA får myndighet til å starte opp undersøkelsene for marine ender og laksefisk med en kostnadsramme som framlagt.
5. Totalkostnadene forutsettes å holde seg innen en økonomisk ramme på kr. 600.000,- og belastes: Tiltak 5120 Utviklingsplan Verdalsøra og Vuku.
6. Kostnadene forutsettes å inngå som en del av grunnlagsinvesteringene Verdal industripark og tilbakeføres sentrumsutviklingsmidlene når denne er finansiert.

Verdal, 07.04.00

Ole J. Rødøy
rådmann

Rudolf Holmvik

BEHANDLING I H.UTV. FOR LANDBR.,MILJØ OG TEKNISK .

Møtedato: 27.04.00 Saknr: 0056/00

Behandling:

Nils Georg Leirseth, Venstre, la fram følgende forslag til nytt vedtak:

- En ber administrasjonen om å legge fram en vurdering av kostnadene med å opparbeide Ørin Nord fra godkjente massetak(evt på land). Det må videre vurderes nærmere om industritomter vil være salgbare til de arealpriser en da vil få. Mulig frigjøring av areal som Aker i dag disponerer må hensyntas i vurderingen. Videre arbeid/kostnader med klargjøring Ørin Nord avventes til dette er avklart.

Ved votering ble utsettelsesforslaget fra Nils Georg Leirseth forkastet med 9 mot 1 stemme.

Tomas Hallem, Senterpartiet, la fram følgende forslag til nytt tilleggspunkt nr. 7.

- Den endelige kostnadsfordeling mellom interessentene skal gjenspeiles av verdiene av de masser som kan disponeres fra massetak i sjøen.

Ved votering ble administrasjonens forslag vedtatt med 9 mot 1 stemme.

Ved votering ble Tomas Hallems forslag til nytt punkt 7 vedtatt med 9 mot 1 stemme.

Vedtak i H.UTV. FOR LANDBR.,MILJØ OG TEKNISK :

1. Arbeidet med melding og utredningsprogram oppstartes og gjennomføres av teknisk etat
2. NINA engasjeres til å bistå Verdal kommune i arbeidet med melding og utredningsprogram.
3. NINA engasjeres til å utarbeide KU: Massetak i sjø, Ørin Nord
4. NINA får myndighet til å starte opp undersøkelsene for marine ender og laksefisk med en kostnadsramme som framlagt.
5. Totalkostnadene forutsettes å holde seg innen en økonomisk ramme på kr. 600.000,- og belastes: Tiltak 5120 Utviklingsplan Verdalsøra og Vuku.
6. Kostnadene forutsettes å inngå som en del av grunnlagsinvesteringene Verdal industripark og tilbakeføres sentrumsutviklingsmidlene når denne er finansiert.
7. Den endelige kostnadsfordeling mellominteressentene skal gjenspeiles av verdiene av de masser som kan disponeres fra massetak i sjøen.

BEHANDLING I FORMANNSKAPET.

Møtedato: 11.05.00 Saknr: 0072/00

Behandling:

Ved votering innstiller formannskapet enstemmig på at innstillingen i sak nr. 56/00 fra hovedutvalget for landbruk, miljø og teknisk vedtas av kommunestyret.

Vedtak i FORMANNSKAPET:

1. Arbeidet med melding og utredningsprogram oppstartes og gjennomføres av teknisk etat
2. NINA engasjeres til å bistå Verdal kommune i arbeidet med melding og utredningsprogram.
3. NINA engasjeres til å utarbeide KU: Massetak i sjø, Ørin Nord
4. NINA får myndighet til å starte opp undersøkelsene for marine ender og laksefisk med en kostnadsramme som framlagt.
5. Totalkostnadene forutsettes å holde seg innen en økonomisk ramme på kr. 600.000,- og belastes: Tiltak 5120 Utviklingsplan Verdalsøra og Vuku.
6. Kostnadene forutsettes å inngå som en del av grunnlagsinvesteringene Verdal industripark og tilbakeføres sentrumsutviklingsmidlene når denne er finansiert.
7. Den endelige kostnadsfordeling mellominteressentene skal gjenspeiles av verdiene av de masser som kan disponeres fra massetak i sjøen

BEHANDLING I KOMMUNESTYRET.

Møtedato: 29.05.00 Saknr: 0051/00

Behandling:

Nils Georg Leirset satte fram følgende forslag:

”Igangsatt kartlegging av flora og fauna i området kan fullføres.

Videre konsekvensutredninger og annet arbeid/kostnader avventer til etablering av bedrifter og salg av arealet er bedre klarlagt.”

Ved votering ble forslaget forkastet med 40 mot 2 stemmer. Deretter ble formannskapets innstilling vedtatt med 40 mot 2 stemmer.

Vedtak i KOMMUNESTYRET:

1. Arbeidet med melding og utredningsprogram oppstartes og gjennomføres av teknisk etat
2. NINA engasjeres til å bistå Verdal kommune i arbeidet med melding og utredningsprogram.
3. NINA engasjeres til å utarbeide KU: Massetak i sjø, Ørin Nord
4. NINA får myndighet til å starte opp undersøkelsene for marine ender og laksefisk med en kostnadsramme som framlagt.
5. Totalkostnadene forutsettes å holde seg innen en økonomisk ramme på kr. 600.000,- og belastes: Tiltak 5120 Utviklingsplan Verdalsøra og Vuku.
6. Kostnadene forutsettes å inngå som en del av grunnlagsinvesteringene Verdal industripark og tilbakeføres sentrumsutviklingsmidlene når denne er finansiert.
7. Den endelige kostnadsfordeling mellominteressentene skal gjenspeiles av verdiene av de masser som kan disponeres fra massetak i sjøen.